

## Großes wunderschönes Wohnhaus nahe Attersee zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 29976  
**Ort / Region:** Regau  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 308 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 742 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 53

### Kurzbeschreibung

Dieses wunderschöne große Wohnhaus mit Terrasse und Balkon bietet viele Nutzungsmöglichkeiten.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

### **Detailbeschreibung**

- Hochwertige Einbauküche
- Pelletsheizung
- Photovoltaikanlage
- Terrasse
- Balkon
- Doppelgarage
- großzügiger Keller
- moderne Erdgeschosswohnung ca. 135 m<sup>2</sup>
- moderne Obergeschosswohnung ca. 135 m<sup>2</sup>
- ausgebauter Dachboden ca. 40 m<sup>2</sup>

Schnell sein und einen Besichtigungstermin vereinbaren!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Daniela Floimayr unter 0664 - 17 84 070.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



